



COMUNE DI AMENO

Provincia di Novara

Piazza Marconi 1 – 28010 AMENO (NO) – C.F./P.IVA n. 00452150030
Tel. 0322 998103 - fax 0322 998206 – mail: ufficio.tecnico@comune.ameno.novara.it PEC: ameno@pec.it

bollo ID 01200189547666

prot 2433/2023

P.E. 580/2023

OGGETTO: D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. - L.R. 01.12.2008, N. 32 e s.m.i. – D.P.R. 09.07.2010 n. 139 - Beni Paesaggistici
Autorizzazione comunale in virtù di delega di funzioni amministrative nelle zone soggette ai disposti del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e s.m.i.
Istanza: CRESPI FABIO-CORSO ITALIA-52-SIZZANO
Oggetto: LE OPERE CONSISTONO IN : - AMPLIAMENTO E ARRETRAMENTO DELLA APERTURA ESISTENTE PER ACCESSO CARRAIO PIU' AGEVOLE, REALIZZATO CON LA DEMOLIZIONE DELL'UNICO MURO IN C.A. DELLA PROPRIETA' E RICOSTRUITO IN SASSO COME TUTTI GLI ALTRI MURI DI CONFINE. - REALI
Autorizzazione iter semplificato n. 9 / 2023 in data 17/04/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Premesso che l'art. 146, comma 6, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 stabilisce che la Regione esercita la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio avvalendosi di propri uffici dotati di adeguate competenze tecnico-scientifiche e idonee risorse strumentali. Può tuttavia delegarne l'esercizio, per i rispettivi territori, a province, a forme associative e di cooperazione fra enti locali come definite dalle vigenti disposizioni sull'ordinamento degli enti locali, ovvero a comuni, purché gli enti destinatari della delega dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;
- Visto che l'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" prevede l'obbligo di sottoporre alla Regione i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del succitato decreto legislativo;
- Visto che l'art. 3 comma 2 della Legge Regionale 01.12.2008, n. 32 e s.m.i. nelle zone sottoposte a tutela ai sensi del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 delega ai Comuni, che si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico scientifiche delle Commissioni Locali per il Paesaggio di cui all'art. 4 della citata L.R. 32/2008 e s.m.i., le funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 così come normato dagli articoli sopra richiamati;
- Visto che il Comune di Ameno ha costituito con i Comuni di Armeno, Miasino e Pettenasco, la Commissione Locale per il Paesaggio, giusta convenzione stipulata in data 27.02.2009;
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale di Armeno, quale Comune capofila, n. 37 in data 16.05.2019, si è provveduto alla nomina dei componenti;
- Che la Commissione è stata giudicata dalla Regione Piemonte idonea all'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di Paesaggio ai sensi della L.R. 32/2008 e s.m.i. e pertanto il Comune di Ameno è delegato al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche di cui all'art. 3 comma 2 della L.R. 32/2008 e s.m.i.;
- Dato atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento per dell'istruttoria finalizzata al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica e Responsabile del Procedimento edilizio sono separate;
- Dato atto che l'istanza in oggetto riguarda interventi definiti di lieve entità ai sensi del D.P.R. 31/2017 per i quali si adotta il procedimento semplificato per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica;
- Vista l'istanza pervenuta in data 21/02/2023 prot. n. 1257 dal Sig **CRESPI FABIO** nato a BORGOMANERO il 05/09/1978 C.F.CRSFBA78P05B019A residente a SIZZANO in CORSO ITALIA n. 52 intesa ad ottenere l'autorizzazione ai sensi degli artt. 146 e 159 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e s.m.i. per la realizzazione dei lavori di **LE OPERE CONSISTONO IN : - AMPLIAMENTO E ARRETRAMENTO DELLA APERTURA ESISTENTE PER ACCESSO CARRAIO PIU' AGEVOLE,**

REALIZZATO CON LA DEMOLIZIONE DELL'UNICO MURO IN C.A. DELLA PROPRIETA' E RICOSTRUITO IN SASSO COME TUTTI GLI ALTRI MURI DI CONFINE. - REALI sull'immobile di sua proprietà sito in VIA REGGIMENTO IV ALPINI n. 1 e censito al Catasto Fogli : 5 Mappali : 147;

- Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesaggistico in ragione di:
 - a. **Specifico atto amministrativo ai sensi degli artt. 157 D.Lgs. 42/2004 (D.M. 01.08.1985 – c.d. “Galassini”);**
 - b. Inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1, lett. g) in quanto trattasi di area boscata.
 - c. Inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1, lett. c) in quanto trattasi di area posta a meno di 150 metri dal Torrente Agogna.
- Considerato che il citato intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 3 comma 2 della L.R. 01.12.2008, n. 32 e s.m.i.;
- Considerato altresì che l'intervento rientra tra quelli previsti all'Allegato B_ – punto **18_** del D.P.R. 31/2017 per i quali è previsto il procedimento semplificato;
- Acquisito il parere favorevole della Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del **24/02/2023** verbale n.**23**;
- Visto che con nota in data **08/03/2023** prot. n. **1616_**, corredata dall'istanza, dagli elaborati grafici, dalla relazione paesaggistica e dal parere della Commissione Locale per il Paesaggio di cui al punto precedente, è stato richiesto il parere vincolante del Soprintendente ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e s.m.i.;
- Considerato che la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli ha ricevuto la documentazione in data 08/03/2023 e sono quindi decorsi i termini di cui all'art 4 comma 6, del D.P.R. 09/07/2010 n. 139 senza che la Soprintendenza abbia reso il prescritto parere;
- Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 e s.m.i.);
- Visto il D.P.R. 31/2017
- Visto il D.P.C.M. 12.12.2005;
- Vista la Legge Regionale 03.04.1989, n. 20 e s.m.i.
- Vista la Legge Regionale 01.12.2008, n. 32 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2, della Legge Regionale 01.12.2008, n. 32 e s.m.i., dell'art. 4 del D.P.R. 09.07.2010, n. 139 e dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, il Sig. CRESPI FABIO C.F. CRSFBA78P05B019A, residente a SIZZANO in CORSO ITALIA n. 52 alla realizzazione dell'intervento di **LE OPERE CONSISTONO IN : - AMPLIAMENTO E ARRETRAMENTO DELLA APERTURA ESISTENTE PER ACCESSO CARRAIO PIU' AGEVOLE, REALIZZATO CON LA DEMOLIZIONE DELL'UNICO MURO IN C.A. DELLA PROPRIETA' E RICOSTRUITO IN SASSO COME TUTTI GLI ALTRI MURI DI CONFINE.** - REALI nel Comune di Ameno in VIA REGGIMENTO IV ALPINI n. 1 come da progetto presentato, alle seguenti condizioni: **a condizione che i pilastri vengano ridotti all'altezza dei muri di recinzione e che la parte alta del cancello abbia andamento lineare**

TUTELA ARCHEOLOGICA:

Si rappresenta che, qualora durante gli scavi, si verificassero ritrovamenti fortuiti di reperti, strutture e stratigrafie di interesse archeologico, è fatto obbligo ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90, 169 e 175 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.) di sospendere i lavori e avvertire entro 24 ore la Soprintendenza o il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per territorio. E' fatto altresì obbligo di provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti. L'eventuale rinvenimento fortuito di emergenze archeologiche nell'area oggetto del presente intervento potrebbe comportare l'imposizione di varianti al progetto in realizzazione, nonché l'effettuazione di indagini archeologiche approfondite finalizzate alla documentazione delle eventuali emergenze antiche ed ai relativi interventi di tutela.

- La presente autorizzazione Comunale diventa immediatamente efficace ed è immediatamente trasmessa contestualmente al Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali e per estratto alla Regione Piemonte.
- L'autorizzazione è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Ameno, 17/04/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Arch. Daniela Duelli